

Appartamento in vendita a Padova

Rif :PDPVIG

Se stai cercando un appartamento spazioso e luminoso in una zona tranquilla ma ben servita, questo pentalocale situato a Pontevigodarzere è la scelta perfetta! Con una superficie di 100 mq, l'immobile si trova al secondo ed ultimo piano di una palazzina esclusiva composta da sole tre unità abitative.

Ristrutturato con cura, l'appartamento presenta un ingresso accogliente che conduce ad un ampio soggiorno separato dalla cucina abitabile. La zona notte offre tre camere da letto luminose dotate di finestre che permettono alla luce naturale di irradiarsi negli spazi interni. Inoltre, sono presenti due bagni moderni e funzionali. Un pratico ripostiglio completa il layout della casa.

Ma non è tutto: all'esterno troverete anche un piccolo poggiolo; inoltre dispone di un posto auto coperto sotto tettoia e include un piccolo giardino privato, perfetto per chi ama stare in contatto con la natura senza rinunciare alla comodità della città.

Tra le peculiarità dell'immobile segnaliamo il riscaldamento a pavimento autonomo, pannelli fotovoltaici installati per ridurre i costi energetici e predisposizione per aria condizionata e impianto d'allarme già presente. Grazie ai serramenti nuovi in PVC, gli ambienti risultano molto ben isolati acusticamente.

La posizione strategica permette di raggiungere facilmente tutti i servizi necessari come scuole, negozi e mezzi pubblici; inoltre goderete della tranquillità tipica del quartiere residenziale.

Non perdere questa opportunità unica! Per ulteriori dettagli o per richiedere foto dell'appartamento ti invitiamo a contattare direttamente la nostra agenzia.

Marilena - Cell. 327 7153302

CASA per CASA s.r.l. Corso delle Terme, 74 Montegrotto (PD) Tel. 049 688 5273

Alcune immagini sono a scopo illustrativo e non rappresentano l'immobile in oggetto.

I dati e le informazioni contenute nel presente annuncio hanno valore puramente indicativo e non costituiscono elemento, vincolo o presupposto contrattuale. Tutte le misure eventualmente riportate devono considerarsi indicative.

A tutela della privacy del proprietario, l'indirizzo indicato potrebbe non

corrispondere alla reale ubicazione dell'immobile, ma trovarsi nelle immediate vicinanze e godere sostanzialmente degli stessi servizi.

L'agenzia Casa per casa è composta da un team di professionisti che con le competenze più specifiche vi accompagneranno nel percorso di compravendita di un immobile. La tranquillità di essere seguiti in ogni passo e di avere un riferimento per ogni problema vi affiancheranno fino al rogito. Inoltre l'agenzia è in grado di poter espletare pratiche come: valutazioni, preventivi, stime immobiliari, certificazioni energetiche, permuta, successioni etc. Le nostre zone di competenza sono: Padova, Abano Terme, Montegrotto Terme, Selvazzano, Albignasego, Teolo, Torreglia, Battaglia, Maserà e paesi limitrofi.

CASA per CASA s.r.l Corso delle Terme, 74 Montegrotto
Email: casapercasa@gmail.com
Sito: www.casapercasa.net

Le immagini sono a scopo illustrativo e non rappresentano l'immobile in oggetto.

I dati e le informazioni contenute nel presente annuncio hanno valore puramente indicativo e non costituiscono elemento, vincolo o presupposto contrattuale. Tutte le misure eventualmente riportate devono considerarsi indicative.

A tutela della privacy del proprietario, l'indirizzo indicato potrebbe non corrispondere alla reale ubicazione dell'immobile, ma trovarsi nelle immediate vicinanze e godere sostanzialmente degli stessi servizi.

L'agenzia Casa per casa è composta da un team di professionisti che con le competenze più specifiche vi accompagneranno nel percorso di compravendita di un immobile. La tranquillità di essere seguiti in ogni passo e di avere un riferimento per ogni problema vi affiancheranno fino al rogito. Inoltre l'agenzia è in grado di poter espletare pratiche come: valutazioni, preventivi, stime immobiliari, certificazioni energetiche, permuta, successioni etc. Le nostre zone di competenza sono: Padova, Abano Terme, Montegrotto Terme, Selvazzano, Albignasego, Teolo, Torreglia, Battaglia, Maserà e paesi limitrofi.

CASA per CASA s.r.l Corso delle Terme, 74 Montegrotto
Email: casapercasa@gmail.com
Sito: www.casapercasa.net

Prezzo: 245.000 € Mq: 100

Totale piani unita: si Totale piani unita: si

Totale piani unita: si Totale piani unita: si

Giardino: si Posto auto: si

- Riscaldamento a pavimento: si
- Poggioli: 1
- Cucina: si
- Soggiorno: si
- Ripostigli: 1
- Soggiorno angolo cottura: si
- Lavanderia: si
- Ultimo piano: si
- Predisposizione aria condizionata: si

